

Cenový věstník MF ČR, částka 4/2006

4

Obecně závazná vyhláška č. 1/2005,
kterou se vydává cenová mapa stavebních pozemků
obce Terezín

Zastupitelstvo obce Terezín usnesením č. 32 ze dne 19.12.2005 podle §10 písm. a) a §84 odst. 2 písm. i) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) a podle §33 odst. 2 zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku), stanoví:

Článek 1

K oceňování stavebních pozemků uvedených v §9 odst. 1 písm. a) zákona č 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku), se podle §10 téhož zákona vydává pro území obce Terezín cenová mapa stavebních pozemků (dále jen cenová mapa). Ceny v ní uvedené se použijí k ocenění stavebních pozemků pro účely uvedené v §1 zákona o oceňování majetku.

Článek 2

Jsou-li ceny stavebních pozemků uvedeny v cenové mapě, nepoužije se při jejich ocenění ustanovení §28 a §31 vyhlášky Ministerstva financí č. 540/2002 Sb. ve znění pozdějších úprav, kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů (dále jen zákon).

Článek 3

Případný nesoulad v členění oceňovaného pozemku (§9 zákona) podle cenové mapy stavebních pozemků obce s jeho skutečným stavem se kromě věcného zdůvodnění prokazuje aktuálním výpisem z katastru nemovitostí, snímkem z katastrální mapy (případně geometrickým plánem, došlo-li u oceňovaného pozemku ke změně hranice nebo její části), vyjádřením místně příslušného stavebního úřadu, potvrzujícího, že k oceňovanému pozemku nebylo vydáno územní rozhodnutí (§32 odst. 1 písm. a), b), c) zákona č. 50/1976 Sb., ve znění zákona č. 83/1998 Sb. - dále jen stavební zákon) nebo stavební povolení (§66 stavebního zákona) ani nebylo zahájeno řízení o odstranění stavby (§90 stavebního zákona) a potvrzením útvaru obce, který cenovou mapu stavebních pozemků obce zpřístupňuje veřejnosti.

Článek 4

Cenová mapa stavebních pozemků obce Terezín v rozsahu 1 strany grafické části, zpracované na katastrální mapě v měřítku 1:2 000, dále 7 stran textové části tvoří nedílnou součást této vyhlášky.

Článek 5

Cenová mapa stavebních pozemků je k nahlédnutí na Obecním úřadě v Terezíně v pondělí a ve středu v době od 7.30 - 17.00 hod. a v úterý a ve čtvrtek v době od 7.30 - 16.00 hod, telefon a fax na obecní úřad je 518 361 325.

Článek 6

Zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 6/2002 ze dne 29.1.2002.

Článek 7

Tato vyhláška nabývá účinnosti 1.1.2006.

Miroslava Vykydalová Dis., v. r.

starostka obce

Roman Fridrich, v. r.

zástupce starostky

EPIS