

Cenový věstník MF ČR, částka 5/2007

3

Obecně závazná vyhláška obce Bánov č. 1/2007,
kterou se vydává Cenová mapa stavebních pozemků
na území obce Bánov č. 1.

Zastupitelstvo obce Bánov se na svém zasedání dne 26.2.2007 usneslo vydat, podle [§10](#) písm. d) a [§84](#) odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ([obecní zřízení](#)), ve znění pozdějších předpisů a na základě [§33](#) odst. 2 zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů ([zákon o oceňování majetku](#)), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Článek 1

K ocenění stavebních pozemků, uvedených v [§9](#) odst. 1 písm. a) zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a změně některých zákonů ([zákon o oceňování majetku](#)) se podle [§10](#) tohoto zákona vydává pro území obce Bánov cenová mapa stavebních pozemků (dále jen cenová mapa). Ceny v ní uvedené se použijí k ocenění stavebních pozemků pro účely uvedené v [§1](#) zákona o oceňování majetku.

Článek 2

Jsou-li ceny stavebních pozemků uvedeny v cenové mapě, nepoužije se při jejich ocenění ustanovení [§28](#) vyhlášky Ministerstva financí č. 540/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona [č. 151/1997 Sb.](#), o oceňování majetku a o změně některých zákonů ([zákon o oceňování majetku](#)), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „cenová vyhláška“).

Článek 3

V případě nesouladu oceňovaného pozemku ([§9](#) zákona o oceňování majetku) v cenové mapě s jeho skutečným stavem v terénu se postupuje podle [§27](#) odst. 4 cenové vyhlášky.

Článek 4

Pro aktualizaci této cenové mapy jsou prodávající při prodeji stavebních pozemků povinni ([§33](#) odst. 2 zákona o oceňování majetku) zaslat obci Bánov informaci o sjednané ceně v Kč/m² a parcelním čísle prodaného stavebního pozemku, pokud se sjednaná cena stavebních pozemků liší o ceny stanovené v cenové mapě.

Článek 5

Cenová mapa stavebních pozemků obce Bánov v rozsahu 1 strany grafické části, zpracované na státní map odvozené mapě v měřítku 1:5 000, a 11 stran textové části, tvoří nedílnou přílohu této vyhlášky.

Článek 6

Cenová mapa je k nahlédnutí v budově Obecního úřadu v Bánově č.p. 700 v úřední dny a hodiny.

Článek 7

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti, z důvodu naléhavého obecního zájmu, dnem 1.3.2007.

Mgr. Zbyněk Král

starosta

Ing. Marie Fremlová

místostarosta

EPIS